

О компании “Гарант Ремонт”

“Гарант Ремонт” это компания, которая занимается ремонтом квартир, домов и офисов под ключ

в Ростове-на-Дону, Батайске, Аксае



15 лет на рынке



1843 ремонтов выполнено



694 дизайн-проекта выполнено



95837 м2 отремонтировано



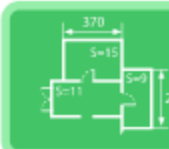
Рейтинг 4.9 в Google — на основе реальных оценок



200+ отзывов довольных клиентов



20+ дизайн-проектов в работе каждый месяц



100+ объектов ремонтируется ежемесячно



100+ сотрудников в штате

Хочу ремонт, что делать?

1

Узнать ориентировочную стоимость и сроки

заполняйте форму расчета стоимости на нашем сайте, ВК или в Инстаграме

2

Получить предварительную смету бесплатно

присылайте планировку своей квартиры и пожелания по материалам на WhatsApp 8(999)483-18-64

3

Записаться на приемку квартиры

заранее по телефону 8(999)483-18-64

4

Вызвать специалиста для консультации на вашем объекте

в любой день, кроме воскресенья, по предварительной записи 8(999)483-18-64

5

Посмотреть готовые работы вживую

в любой день, кроме воскресенья, по предварительной записи 8(999)483-18-64

6

Записаться на очную консультацию в офисе

с пн по пт, с 9.00 до 18.00, по предварительной записи 8(999)483-18-64

7

Сравнить наше предложение с другими вариантами

Присылайте смету от других подрядчиков, и мы пересчитаем ее по своим ценам

8

Задать дополнительные вопросы по телефону или в WhatsApp

8(999)483-18-64

Стандартные пакеты ремонта

1

Отделка под чистовую

- монтаж несложных гипсокартоновых перегородок
- стяжка пола
- штукатурка и выравнивание стен
- разводка электрики
- разводка сантехники

8 000 руб. /м2

2

Чистовая отделка

- укладка плитки в санузле
- настил линолеума или укладка ламината
- поклейка обоев или покраска стен
- монтаж ванны (душевого поддона), раковины, унитаза
- монтаж розеток и освещения
- натяжные потолки

12 000 руб. /м2

при площади менее 40м2

14 000 руб. /м2

3

Бюджетный ремонт под ключ

- Отделка под чистовую + чистовая отделка

16 000 руб. /м2

при площади менее 35м2

18 000 руб. /м2

3

Дизайнерский ремонт под ключ

- отделка под чистовую + чистовая отделка
- сочетание разных отделочных материалов в рамках одного помещения
- сложные элементы из гипсокартона
- декоративные покрытия (камень, декоративная штукатурка, декоративные панели)
- декоративная подсветка

20 000 руб. /м2

при площади менее 40 м2

22 000 руб. /м2

Ремонт + материалы

Отделка под чистовую

Стяжка + штукатурка
+ материалы

12 000 руб. /м2

Стяжка + штукатурка
+ разводка электрики
+ разводка сантехники

18 000 руб. /м2

Чистовая отделка

Бюджетный ремонт
+ материалы

24 000 руб. /м2

Дизайнерский ремонт
+ материалы

32 000 руб. /м2

Ремонт под ключ

Бюджетный ремонт
+ материалы

28 000 руб. /м2

Дизайнерский ремонт
+ материалы

36 000 руб. /м2

Варианты закупки материалов

1

Вы сами закупаете материалы и привозите их

- + у вас есть возможность увидеть материалы своими глазами перед покупкой
- можно потерять много времени в поисках нужного материала и есть риск, что материал не подойдет по техническим характеристикам

2

Вы выбираете материалы в магазине или онлайн

- а прораб помогает рассчитать количество и организовать доставку на объект.
- + вы не думаете о доставке и о количестве материала
- есть риск переплатить, т.к. вы можете не знать место, где на этот материал самая выгодная цена

3

Доверить прорабу

- вы не знаете точно, какие именно материалы нужны и где их взять. тогда вы обращаетесь к прорабу, он сам подберет материалы по вашим пожеланиям, закупит и отчитается чеками.
- + товары из магазинов-партнеров проверенного качества, а также часто стоят дешевле, т.к. во многих магазинах у нас скидка до 30%

Выбор способа закупки материалов не влияет на стоимость ремонтных работ, вы можете выбрать тот, который вам удобнее.

Дизайн-проект 3d - что это такое, и нужен ли он мне?

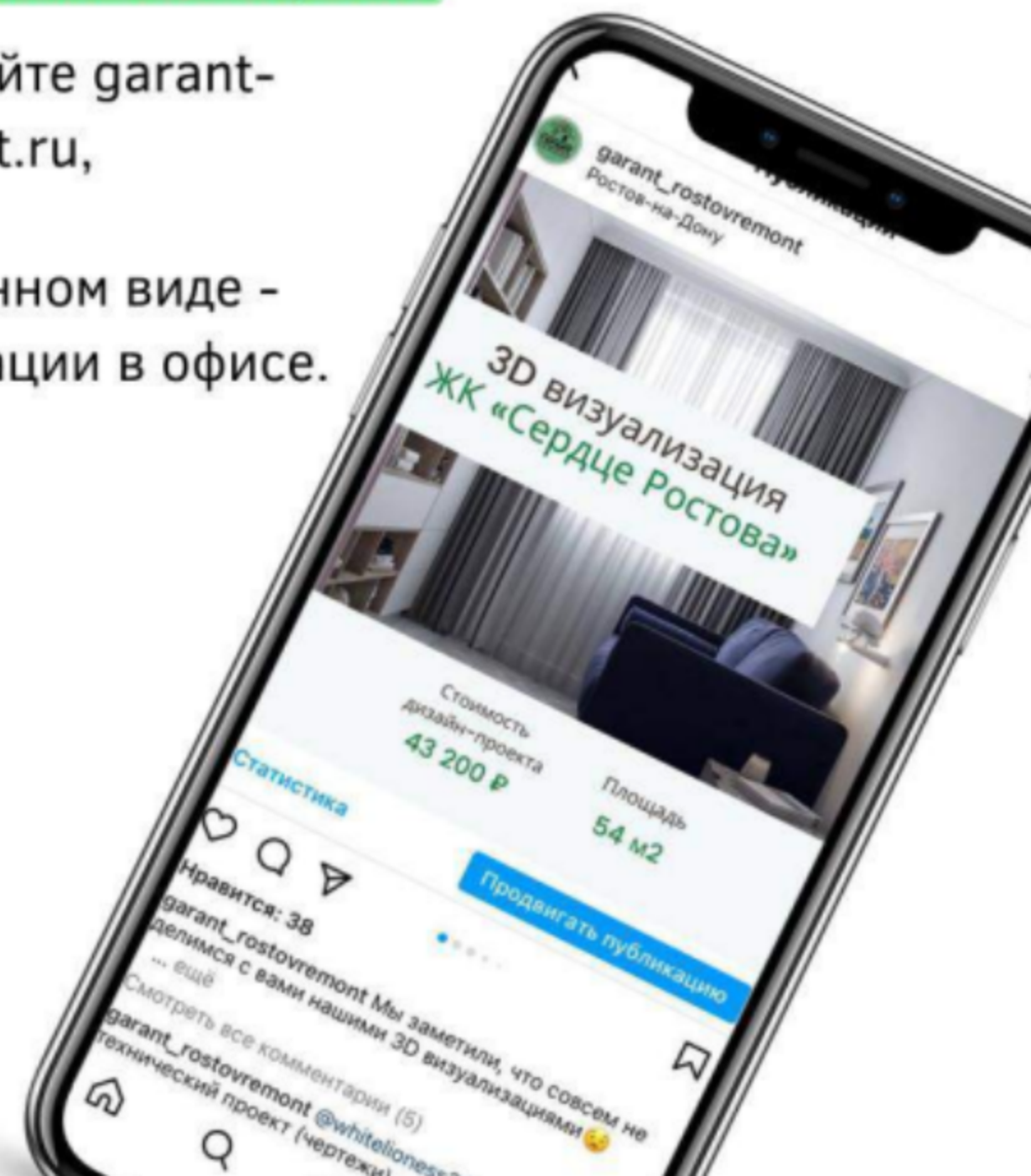
Наш 3d-проект включает в себя:

- План обмеров квартиры до начала работ
- План перепланировок, монтажа и демонтажа перегородок
- План разводки электрики
- План разводки сантехники
- Теплые полы, шумоизоляция, гидроизоляция - при наличии
- Расстановка мебели и оборудования
- Освещение
- Схема раскладки плитки в ванной и санузле
- Схемы пола и потолка с указанием отделочных материалов
- Развертка стен с указанием отделочных материалов
- 3d-визуализация помещений (как будет выглядеть ваша квартира после ремонта - картинки, видео)
- Ведомость материалов и оборудования (подбор поставщиков, расчет количества материалов).

Стоимость проекта - **2 000руб/м2** независимо от площади. Вы можете заказать как проект всей квартиры, так и отдельных помещений

Примеры проектов можно посмотреть:

- 1 на нашем сайте garant-rostovremont.ru,
- 2 в распечатанном виде - на консультации в офисе.



Как принять квартиру у застройщика?

Получать ключи от собственной квартиры - чувство незабываемое, но в этот день нужно быть очень внимательным, чтобы убедиться, что **квартира соответствует всем стандартам.**

Вы можете пригласить нашего специалиста на приемку квартиры.

Стоимость приемки квартиры - **3000 руб.**
для квартир без отделки
(проверка качества постройки дома)

4000 руб. для квартир с отделкой
"под чистовую"
(проверка качества постройки дома
+ проверка качества черновых работ)

Если вы в дальнейшем заказываете у нас ремонт, эта сумма идет в счет оплаты работ и приёмка получается **бесплатной**

Наши инженеры технического надзора:

1 имеют строительное образование

2 знают все нормы и ГОСТы

3 проверят ваш объект на соответствие всем стандартам

4 сравнят фактические площади комнат с указанными в документах

5 помогут составить претензию к застройщику

Лучше убедиться в качестве вашей квартиры до начала ремонтных работ, чтобы избежать лишних забот.

Отсроченный ремонт с сохранением цен

Что это даст вам?

Если ваш дом еще не сдан, или вы не планируете делать ремонт прямо сейчас, вы можете заключить договор заранее, чтобы зафиксировать цены.

1

Вы закрепите за собой цены на ремонт, которые актуальны на данный момент. Никакое повышение прайса не скажется на стоимости вашего ремонта.

2

Вносить всю сумму за ремонт нет необходимости, достаточно **20%**. Далее оплачиваете работы по факту их выполнения.

3

К работам можно приступить в любой момент в течение **6 месяцев** после заключения договора.

Как быстрее закончить ремонт?

Почему вам выгодно сделать ремонт быстро?

- + Вам не нужно месяцами жить на съемной квартире
- + Вы не платите за коммунальные услуги в квартире, в которой никто не живет.



Сроки ремонта в нашей компании - **от 2 месяцев** (для маленьких квартир) **до 6 месяцев** (для квартир более 100м² и частных домов).

Сроки ремонта

м ²	эконом	бюджетный	дизайнерский
35-45	1-2 месяца	2-3 месяца	2-4 месяца
50-100	2-3 месяца	2-4 месяца	2-5 месяцев
100-200	3-4 месяца	4-5 месяцев	5-6 месяцев
200 и	от 4х месяцев	от 5и месяцев	от 6и месяцев

Мы несем ответственность за сроки вашего ремонта, **они указаны в договоре**. Поэтому гарантируем, что ваш ремонт закончится быстро и не затянется на долгие годы.

Мне нужно
приостановить ремонт.
Что делать?

Вы можете с легкостью приостановить свой ремонт, если нет возможности сейчас продолжить работы или оплатить их. Если вы опасаетесь, что за этот период вырастут цены или вам заменят бригаду, то не стоит переживать. Договор гарантирует, что цена не будет повышаться в течение всего ремонта, все акции будут действительны, а бригада зарезервирована.

Что это означает?

1

Выполнение работ может быть приостановлено по вашему письменному заявлению, на срок до 6 месяцев

2

Стоимость работ уже зафиксирована в договоре, и повышение цен никак вас не коснется

3

Договором гарантировано резервирование бригады, за вами закреплен прораб на весь срок ремонта

Ремонт удаленно

Зачем это нужно?

Вы живете в другом городе, у вас мало свободного времени, или просто хотите сэкономить свои силы, не участвуя лично в процессе ремонта.



Вы можете находиться за сотни километров от своей квартиры и заниматься своими делами, в то время как в вашем помещении будут выполняться работы.

Как принимать работы?

Работы может принять доверенное лицо или родственник, их можно принять удаленно в удобное для вас время, подписав все необходимые документы в электронном виде.

Как контролировать процесс ремонта?

Еженедельно вам отправляются фото и видеоотчеты процесса работ! Закупкой материалов занимается сама компания, что является удобным для обеих сторон.



А после завершения дистанционного ремонта **вывозится мусор и проводится уборка** помещений. Вы можете сразу въехать в готовую квартиру, избежав всей связанной с ремонтом суеты

Как оплатить ремонт?



1

Вам не нужно копить всю сумму для начала ремонтных работ. Для этого достаточно внести **20%** от стоимости ремонта. Далее оплата работ идет поэтапно, только после их выполнения и приемки

2

Стоимость каждого вида работ фиксируется в договоре, что гарантирует - **повышения цены не будет!** Стоимость может измениться лишь в том случае, если вы в процессе ремонта решите сделать более дорогие виды работ.

3

Мы принимаем оплату наличными, картой, переводом на банковский счет. **При каждой оплате выдаем чеки.**

А что, если я захочу дополнительные работы?

Такие работы возможны, они оформляются дополнительным соглашением к договору. За прайс-листом по дополнительным работам и расчетом их стоимости можно обратиться по телефону или в [WhatsApp 8\(999\)483-18-64](https://www.whatsapp.com/message/89994831864)

1

Перепланировка

2

Шумоизоляция

3

Гидроизоляция

4

Дизайнерские элементы

5

Кухня, мебель на заказ

6

И другое

Кто будет со мной работать?

- 1 **Персональный менеджер** – ответит на любые ваши вопросы, подберет самые выгодные для вас условия и категорию ремонта
- 2 **Дизайнер** – разработает красивый и функциональный интерьер по вашему заданию
- 3 **Сметчик** – составит предварительную смету и акты выполненных работ
- 4 **Прораб** – проконтролирует процесс ремонта, решит все организационные и технические вопросы
- 5 **Рабочие** – выполнят работы профессионально в соответствии с графиком
- 6 **Специалист технического надзора** – проследит за качеством ремонта и соблюдением сроков
- 7 **Юрист** – составит необходимые документы, окажет правовое сопровождение процесса ремонта
- 8 **Директор** – лично проверит качество выполненных работ перед сдачей объекта

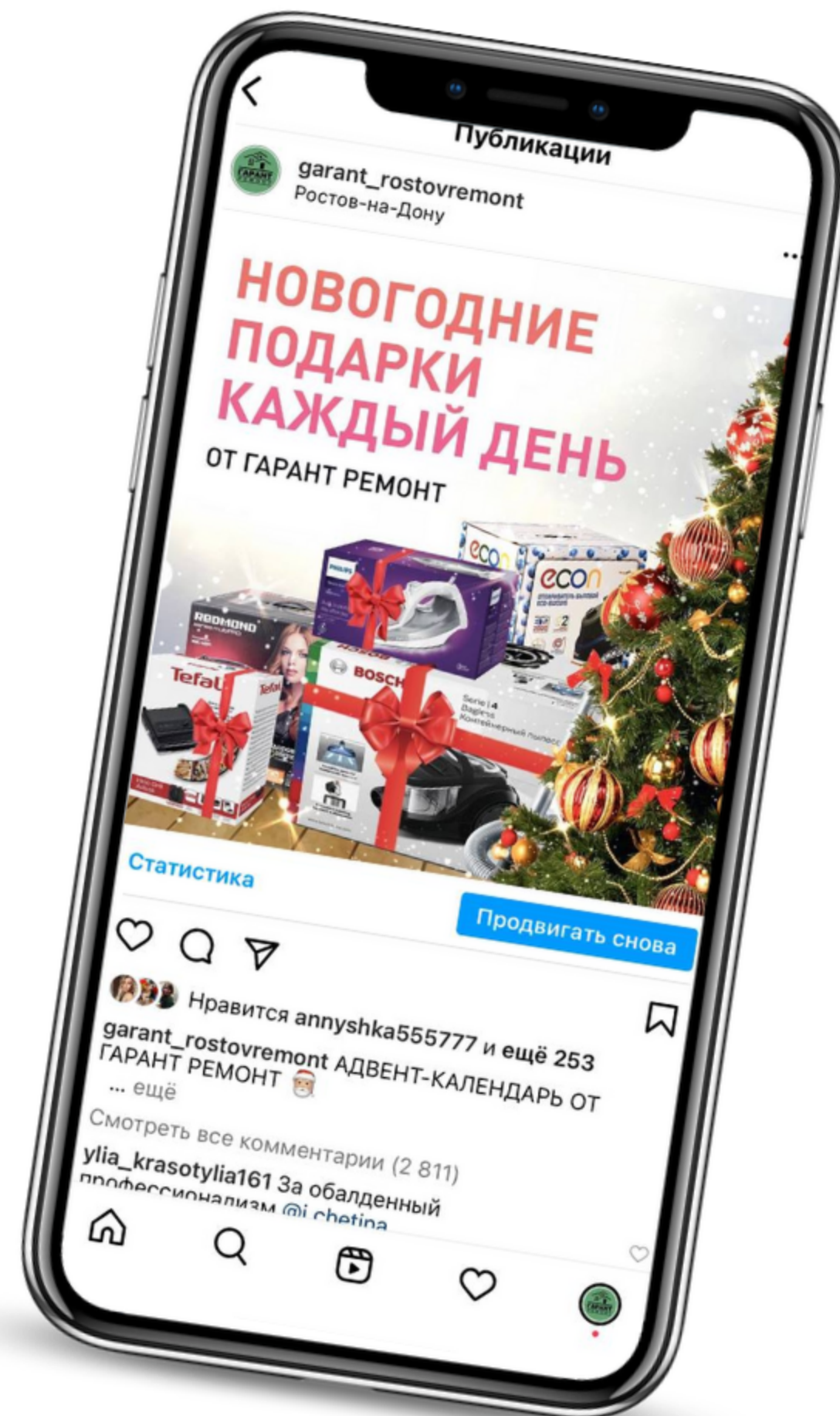
Наши гарантии:

- 1 Составление и утверждение сметы до начала работ
- 2 Не поднимаем стоимость работ в процессе ремонта, стоимость каждого вида работ фиксируется при заключении договора и уже не меняется
- 3 Трехступенчатый контроль качества работ, проверка на соответствие СНиПам и ГОСТам
- 4 Оплата каждого этапа работ только после его выполнения и приемки
- 5 Четкое соблюдение сроков, указанных в договоре
- 6 Обслуживаем ваш ремонт в течение 3х лет после завершения - всё, что сломалось, отклеилось и отвалилось, починим за свой счет

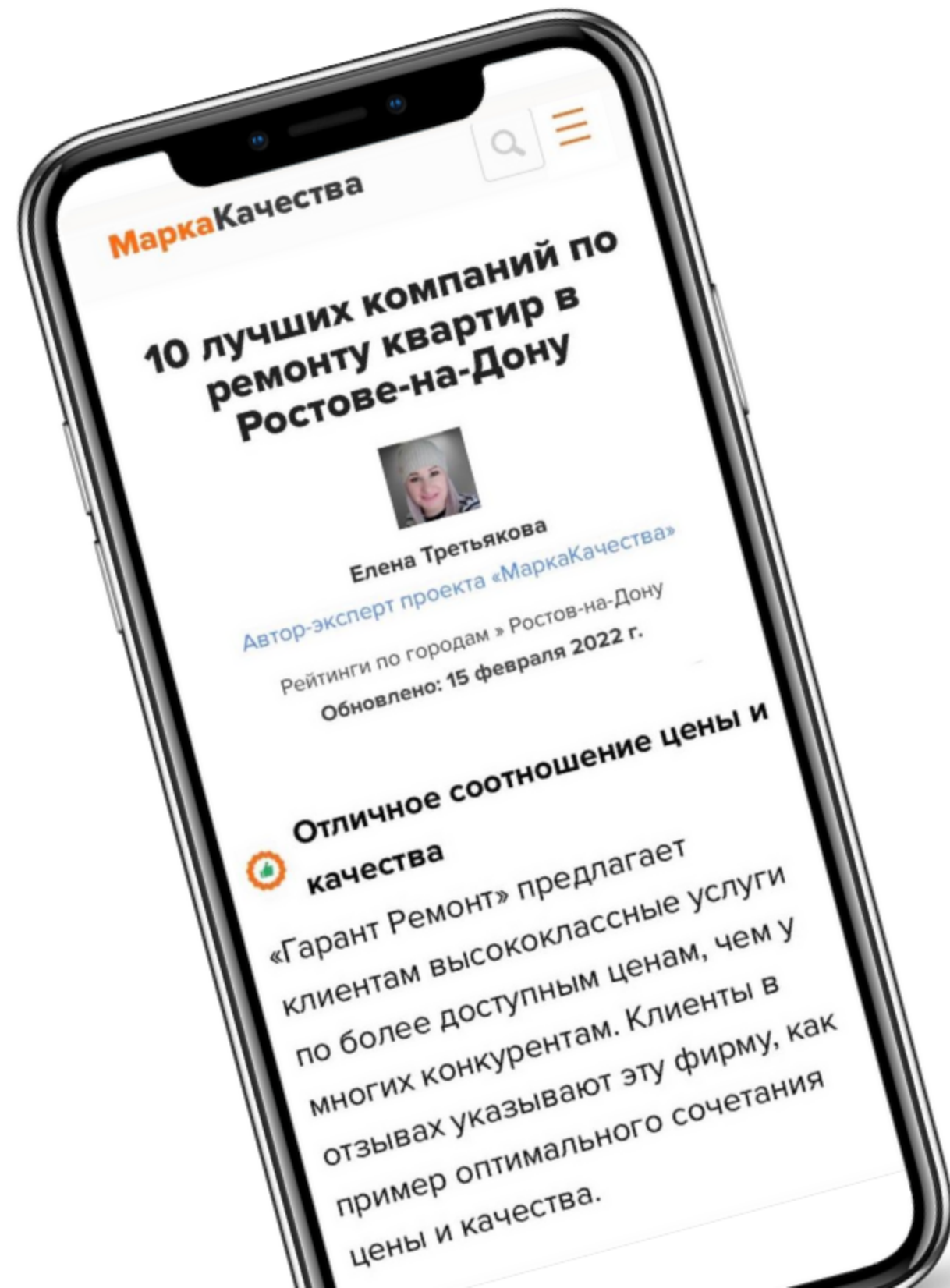


Скидки и подарки каждому заказчику

- 1 Технический проект в подарок
- 2 Приемка квартиры от застройщика в подарок
- 3 Клининг после ремонта в подарок
- 4 Скидки до 30% в магазинах-партнерах
- 5 Розыгрыши ценных призов



О нас говорят!



Лидия Ли

Это первый мой ремонт новостройки. Долго думала, сомневалась. Но по рекомендации обратилась в компанию Гарант. Первоначально мы отработали с дизайнером компании, продумали все до мелочей, сделали технический проект. Согласно этого проекта были выполнены ремонтные работы, шаг за шагом, но все четко и в срок. Несколько месяцев слаженной работы и мы встретили Новый год в своей новой квартире! За что благодарю директора компании Алексея, дизайнера Юлию и прораба Александра!



Anton Suvorov

97 отзывов · 3 фото

★★★★★ 2 года назад

Приобрели новую квартиру, сразу же решили обновить в ней ремонт. Обратились в "Гарант-ремонт" по рекомендации друзей. Позвонили в офис и оставили заявку, на следующий день приехал замерщик, посчитал смету на ремонт под ключ, вышло недорого. Каждый день ко мне приезжал прораб, предоставлял сметы на расходы и отчет проделанной работы. Результатом остался доволен, ремонт качественный и аккуратный.



Алексей Сульженко

Купили новую квартиру в ЖК Каскад в стройварианте, стояла задача ремонта под ключ. Начали сравнивать цены на рынке Ростова-на-Дону, Гарант Ремонт предложил самое выгодное ценовое предложение. Ремонт выполнили быстро, качественно и точно в срок. На всех этапах ремонта компания предоставляла отчёты о сделанной работе и демонстрировала результат. За квартирой был закреплён личный прораб Александр, благодаря советам которого мы воплотили в квартире все свои дизайнерские мечты. Теперь живём в квартире и наслаждаемся комфортом и красотой. Теперь буду всем советовать эту компанию, её состав это настоящие профессионалы своего дела.



Елена Мужикова

1 отзыв

★★★★★ год назад

Знакомые посоветовали обратиться в данную компанию. Осталась довольна, начиная с работы дизайнера Юлии, которая помогла выполнить грамотную перепланировку в моей квартире, менеджерами в офисе, сопровождавшими весь ремонт, мастерами, выполнившими работу аккуратно, качественно и в срок, прорабом Александром, который внимательно отнесся ко всем пожеланиям.

Наши контакты



г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, левая башня, 9 этаж, оф. 902, часы работы пн-пт, с 9.00 до 18.00



8(928)270-62-20, 8(999)483-18-64



8(999)483-18-64



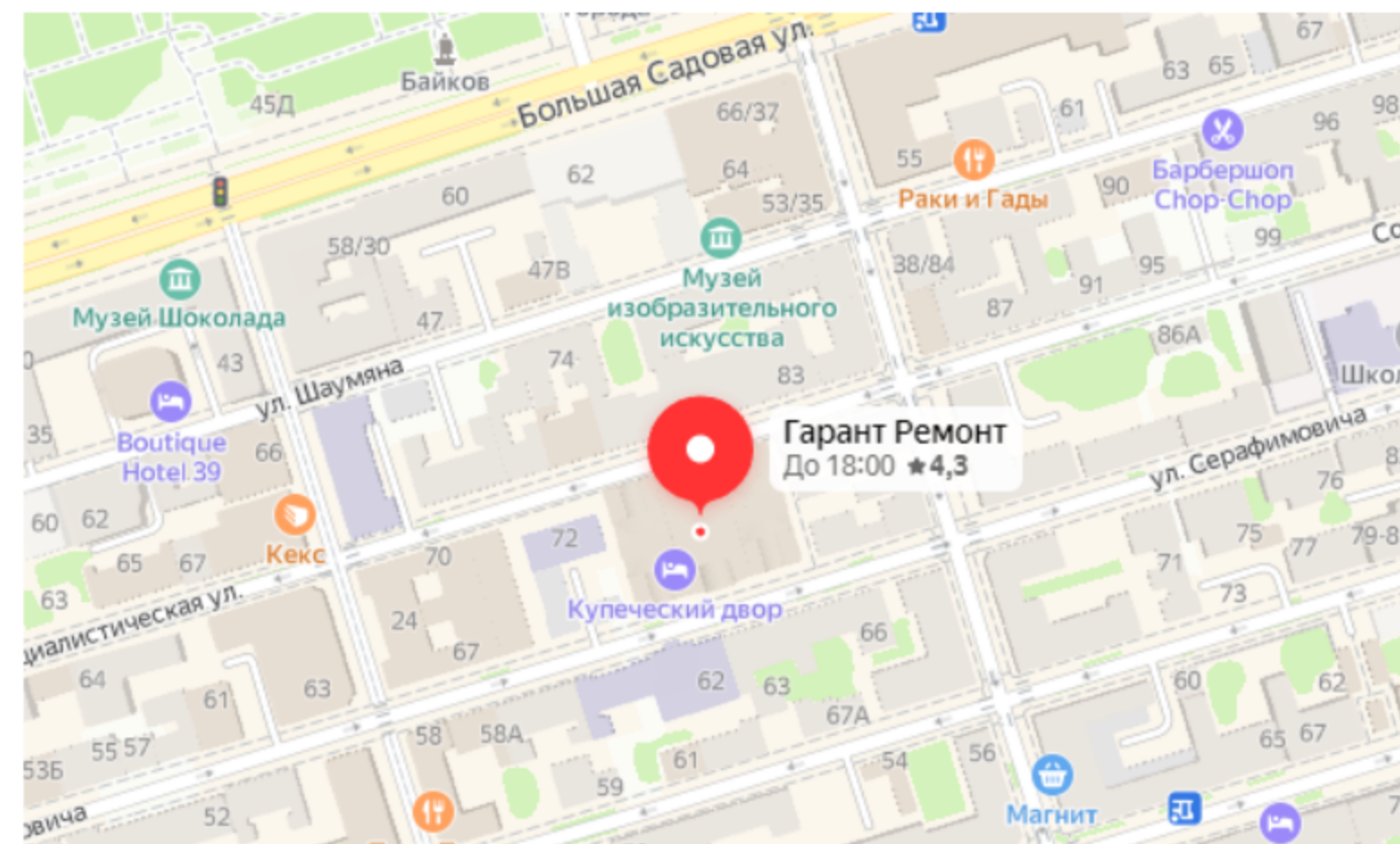
[instagram.com/garant_rostovremont](https://www.instagram.com/garant_rostovremont)



vk.com/garantremont61



<http://гарантремонт.рф>



Мы в "VK"